

PLANTA DA FRAÇÃO



T2 Fração A1.4

ÁREA TOTAL	82 m ²
------------	-------------------

ÁREA VARANDA	4 m ²
--------------	------------------

LUGAR DE GARAGEM	Nº 53
------------------	-------

DIVISÕES

SALA/COZINHA	25.11 m ²
--------------	----------------------

SUITE	14.72 m ²
-------	----------------------

WC SUITE	4.49 m ²
----------	---------------------

QUARTO	12.25 m ²
--------	----------------------

WC SERVIÇO	3.20 m ²
------------	---------------------

CIRCULAÇÃO	3.97 m ²
------------	---------------------

T2 Fração A1.4

REVESTIMENTOS

PAVIMENTOS

- Zonas secas: soalho flutuante Swiss Krono ou equivalente
- Zonas húmidas: mosaico porcelânico

PAREDES

- Zonas secas: gesso cartonado pintado.
- Zonas húmidas:
- Cozinha: aglomerado de mármore compacto no tampo e entre móveis.
- WC: mosaico porcelânico e gesso cartonado pintado

TETOS

- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado
- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

ISOLAMENTOS ENTRE FRAÇÕES

- Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico
- Placas de gesso cartonado e isolamento

CARPINTARIAS

- Portas e armários: MDF Lacado
- Cozinhas: MDF Lacado

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Louça sanitária suspensa Sanindusa ou equivalente
- Lavatório de embutir Valadares ou equivalente e armário em MDF lacado
- Duche em mosaico porcelânico e resguardo em vidro
- Espelho
- Torneiras misturadoras monocomando OFA ou equivalente

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

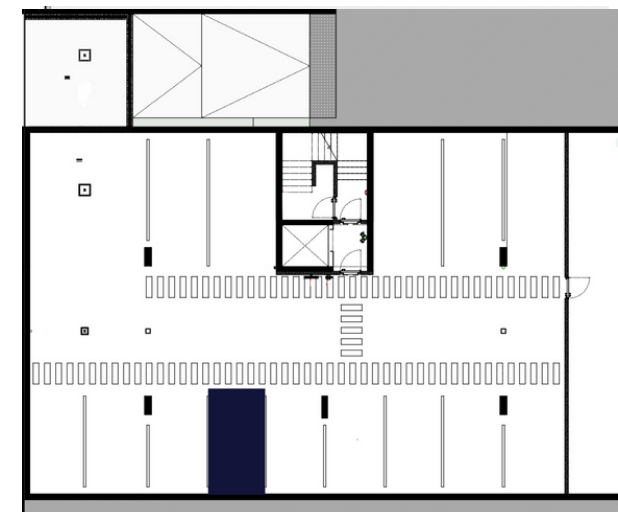
- Portas de segurança Portrisa ou equivalente
- Caixilharia de alumínio anodizado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Candy ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Pré-instalação de ar condicionado



ALÇADO PRINCIPAL (POENTE)



LOCALIZAÇÃO: PISO 1 (TERREO)



LUGAR DE GARAGEM PISO -2 Nº 53